

HABIB KHARSA, ING.

Ingénieur civil – Expert en structure de bâtiments
Gestionnaire principal de projets et aménagement Place des Arts de Montréal
Membre de l'Ordre des ingénieurs du Québec, OIQ.
Français | English

PROFIL PROFESSIONNEL

Ingénieur civil en structure et gestionnaire principal de projets cumulant plus de 40 ans d'expérience, dont plus de 26 ans dans le domaine du bâtiment, principalement en environnements publics, parapublics et institutionnels.

Spécialisé en gestion de programmes immobiliers, maintien d'actifs, planification des investissements et expertise en structure de bâtiments, j'ai dirigé des projets complexes et sensibles représentant des investissements allant jusqu'à 380 M\$, dans le respect des cadres de gouvernance, des exigences budgétaires et des obligations de reddition de comptes propres au secteur public québécois.

COMPÉTENCES CLÉS – SECTEUR PUBLIC

- Gestion de programmes et projets immobiliers publics
- Programmes de maintien d'actifs (PMA)
- Planification triennale et quinquennale des investissements
- Gestion budgétaire et contrôle des coûts
- Appels d'offres publics et processus contractuels
- Coordination des professionnels et entrepreneurs
- Supervision de chantiers en site occupé
- Expertise en structure de bâtiments
- Conformité réglementaire et normes en vigueur
- Collaboration avec instances décisionnelles et parties prenantes

EXPÉRIENCE PROFESSIONNELLE

Société de la Place des Arts de Montréal
Gestionnaire principal – Service de la gestion de projets majeurs et de l'aménagement / Ingénieur expert en structure

2019 – aujourd'hui

- Responsable du programme de maintien d'actifs (15 à 20 M\$ annuellement)
- Suivi des projets majeurs comme représentant du propriétaire Musée d'Art contemporain et Édifice des théâtres (250M\$).
- Élaboration et mise en œuvre des plans d'investissement annuels, triennaux et quinquennaux.
- Préparation des dossiers décisionnels destinés au conseil d'administration et aux ministères.
- Suivi budgétaire en collaboration avec la direction des finances.
- Gestion contractuelle des firmes de professionnels et des entrepreneurs.

- Coordination des appels d'offres conformément aux règles du secteur public.
- Supervision des travaux en site culturel occupé et à haute visibilité.
- Coordination avec les parties prenantes internes et externes (exploitation, approvisionnement, service juridique, programmation, sécurité).
- Expertise en structure de bâtiments pour projets institutionnels et spécialisés.

EXPÉRIENCE ANTÉRIEURE PERTINENTE

Gestionnaire de projet – MACOGEP Inc. (2018–2019)

Gérant de projet – Construction NASCO Inc. (2013–2018)

Directeur général – BATIM-CI & SATCI, Côte d'Ivoire (2006–2013)

Ingénieur civil en structure – Bureau Habib Kharsa, Liban (1993–2006)

FORMATION

Diplôme en génie civil – option travaux publics

Université Saint-Joseph (E.S.I.B), Liban – 1985

CERTIFICATIONS ET FORMATIONS

- Membre de l'Ordre des ingénieurs de Québec (2015)
- Formation PMP – 2024
- Santé et sécurité sur les chantiers de construction (ASP) – 2014
- Contrats, réclamations d'ingénierie et arbitrage – 2001
- Contrat OPRC – Banque mondiale, Bruxelles – 2010